



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-6500/2016-117

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom NAVALIA MARIN d.o.o. za izgradnju plovila u stečaju, OIB: 28172263022, Zagreb, Radnička cesta 39/4, 17. srpnja 2024.,

r i j e š i o j e

I Određuje se nagrada stečajnoj upraviteljici Slavici Orehovec, OIB: 69855771162, Čakovec, Ulica kralja Zvonimira 7a, u bruto iznosu od 83.615,37 EUR.

II Određuje se naknada stvarnih troškova stečajnoj upraviteljici Slavici Orehovec, OIB: 69855771162, Čakovec, Ulica kralja Zvonimira 7a, u sveukupnom iznosu od 5.828,30 EUR.

Obrazloženje

1. Podnescima je stečajna upraviteljica predložila određivanje nagrade (list 2397.–2399. spisa) i naknade troškova (list 2545.–2548. spisa) jer je unovčila svu imovinu stečajnog dužnika koja se mogla unovčiti te da ukupna vrijednost stečajne mase iznosi 2.090.814,63 EUR.
2. Odredbom čl. 94. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova. Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2. članka 94. SZ-a). Sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase (čl. 5. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ("Narodne novine" broj 105/15; dalje: Uredba). Nagrada se određuje u bruto iznosu (čl. 15. st. 1. Uredbe).
3. Nadalje, prema čl. 7. Uredbe nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablica vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.
4. Iz podataka u spisu proizlazi da je u ovom stečajnom postupku unovčena imovina stečajnog dužnika u iznosu od 2.090.814,63 EUR, stoga na temelju čl. 7. Uredbe stečajnoj upraviteljici pripada nagrada u bruto iznosu od 817.532,43 kn (sada: 108.505,20 EUR) no, stečajna upraviteljica je navela u zahtjevu za određivanje

nagrade iznos od 630.000,00 kuna bruto (sada 83.615,47 EUR), a obzirom da je čl. 6. Uredbe propisano da nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase iznosi najviše 630.000,00 kuna bruto (sada 83.615,47 EUR).

5. Osim toga, stečajna upraviteljica je tijekom stečajnog postupka poduzela sljedeće radnje: izvršena je analiza poslovne dokumentacija stečajnog dužnika koja se odnosi na financijsko poslovanje stečajnog dužnika za razdoblje od 2014. do otvaranja stečajnog postupka, izvršena je analiza prijava tražbina stečajnih vjerovnika radi utvrđivanja osnovanosti istih; izvršena je financijska i pravna analiza preuzete poslovne dokumentacije na temelju koje je izrađena početna stečajna bilanca te utvrđeno stanje stečajne mase (imovine i obveza) stečajnog dužnika; izvršena je procjena nekretnina i pokretnina koje čine stečajnu masu, od strane sudskog vještaka i procjenitelja građevinske i strojarske struke, izvršena je inventura, napravljen inventurni popis pokretnina; prije održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta, za nekretninu koja čini stečajnu masu s pripadajućim strojevima i alatima (nekretnine upisane u zk. ul. 2238 k.o. Kruševo i zk. ul. 1168 k.o. Kruševo) sklopljen je ugovor o zakupu sa zakupodavcem Focus Boats d.o.o., koji je skupština vjerovnika odobrila kao i njegovo produljenje. Predmetnim ugovorom o zakupu, zakupac se istovremeno obvezao ulaganje u predmet zakupa (ishoditi priključak struje, popravak krovišta i drugi radovi u svrhu osposobljenja nekretnine radi obavljanja djelatnosti) i sklopiti policu osiguranja u korist stečajnog dužnika. Po osnovu zakupnine tijekom trajanja stečajnog postupka, ostvaren je prihod u iznosu od 117.471,19 EUR. Tijekom trajanja zakupa, obavljala je kontrolu ulaganja zakupca u nekretninu i pokretnine te plaćanje režijskih i drugih troškova koji terete nekretninu (struja, voda, odvoz smeća i komunalna naknada). Vezano za urednost plaćanja zakupnine, jednom tijekom trajanja zakupa, zbog neurednog plaćanja zakupnine (izostala dva obroka zakupnine), podnesen je prijedlog za ovrhu te prisilnim putem naplaćene zaostale zakupnine. Temeljem odluke skupštine vjerovnika, od strane sudskog procjenitelja izvršena je nadopuna elaborata procjene tržišne vrijednosti opreme i strojeva dužnika na način da se točno utvrdi kolika ulaganja su potrebna da bi se pokretnine stavile u funkciju, koje pokretnine se mogu izdvojiti i odnijeti, koje pokretnine predstavljaju nerazdvojni dio proizvodne cjeline unutar nekretnine. Temeljem suglasnosti i odluke skupštine vjerovnika, slobodnom prodajom-javnom dražbom prodavala je pokretnine, te je po osnovi prodaje pokretnina ostvaren prihod od od 117.471,19 EUR. Ukupno je provedeno 25 javnih dražbi. Nastavano na potraživanja nastala prije otvaranja stečajnog postupka dužnika Jelene Baričević temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Zadru, posl. br. P-456/15 od 31. ožujka 2015., potvrđene od strane Županijskog suda u Zadru, posl. br. GŽ-1535/15 od 04. listopada 2018., temeljem sklopljenog ugovora o obročnom plaćanju, naplaćen je iznos od 17.042,41 EUR. U svezi neosnovane prisilne naplata potraživanja od strane stečajnog vjerovnika Unimer Rijeka d.o.o. u iznosu od 55.000,00 kn temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Zadru posl. br. P-458/12, koje potraživanje je nastalo prije otvaranja stečajnog postupka i koje potraživanje je stečajni vjerovnik prijavio u stečajni postupak a nakon toga podnio Financijskoj agenciji prijedlog za izravnu naplatu temeljem kojeg je FINA zaplijenila iznos od 55.000,00 kn, poduzete su potrebne pravne radnje prema Financijskoj agenciji te je na račun stečajnog dužnika vraćen zaplijenjeni iznos. U svezi upisa uknjižbe založnog prava sa dosadašnjeg založnog vjerovnika upisanog u zemljišne knjige HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.,

Ljubljana, Dunajska cesta 117, društvo TCK d.o.o., na novog založnog vjerovnika TCK d.o.o. družba za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 117, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742, povodom opetovanog odbijanja zemljišnoknjižnog odjela u Obrovcu da izvrši upis založnog prava na novog vjerovnika, povodom prigovora i žalbi novog vjerovnika na rješenja zemljišnoknjižnog odjela, uredno je podnosila očitovanja. U svezi kaznene prijave podnesene od strane društva Reflection d.o.o. zastupano po zastupniku, Bjornu Stromsneseu podnesena je kaznena prijava protiv stečajnog dužnika Navalía Marin d.o.o. u stečaju i Matijaža Avšić, direktor stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka, zbog kaznenog dijela prijevare u gospodarskom poslovanju iz članka 247. Kaznenog zakona, saslušana je pred Općinskim državnim odvjetništvu u Zadru u svojstvu predstavnika osumnjičene pravne osobe te u kaznenom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Zadru, posl. br.K-404/2019, u svojstvu svjedoka. Izvršeno je zbrinjavanje otpada u Obrovcu, Zoranićeva 10, a koji otpad datira još iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka, kao ostatak proizvodnje brodova. Radilo se o otpadnom ulju, mazutu, bojama, aceton i drugom opasnom otpadu. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcijskog nadzora zaštite okoliša, Služba inspekcijskog nadzora zaštite okoliša, područna jedinica Šibenik, tijekom 2016. na lokaciji sjedišta stečajnog dužnika u Obrovcu, Zoranićeva 10, obavilo je nadzor o zbrinjavanju opasnog otpada te 24. veljače 2016. donijelo Zapisnik o izvršenom inspekcijskom nadzoru, Klasa:351-02/16-03/103, Urbroj:517-06-1- 162BS, temeljem kojeg je utvrđeno da je u proizvodnom pogonu u Obrovcu Zoranićeva 11, nepropisno skladišteno cca 7 tona opasnog otpada (otpadno ulje, mazut, boje, aceton i dr.). Iz zapisnika proizlazi da je predmetni otpad skladišten tijekom 2014. i 2015. Predmetni Zapisnik je od strane Inspektorata koji ga je donio, dostavljen stečajnoj upraviteljici tijekom 2020. uz zahtjev da se u što kraćem roku izvrši sanacija predmetnog otpada. Angažiran je sakupljač opasnog otpada Cian d.o.o. iz Splita te je sanacija opasnog otpada izvršene u razdoblju od listopada do prosinca 2020. Nastavno na prodaju nekretnine putem elektroničke javne dražbe koju je provodila FINA, nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel u Obrovcu i to u: zk.ul br.2238, zk.ul. 1168, k.o. Kruševo, k.o. Kruševo, kupcima je omogućeno razgledavanje nekretnine. Sudjelovala je na ispitnom i izvještajnom ročištu te četiri održane skupštine vjerovnika te je redovno podnosila izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

6. Slijedom navedenog po ocjeni ovog suda sukladno čl. 5., čl. 7., čl. 6. i 15. Uredbe stečajnoj upraviteljici pripada nagrada u zatraženom bruto iznosu od 83.615,47 EUR.
7. Odredbom čl. 94. st. 3. SZ-a određeno je da naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnoga upravitelja.
8. Prema odredbi čl. 155. SZ-a u troškove stečajnoga postupka pripadaju:
 1. sudski troškovi stečajnoga postupka
 2. tražbine neisplaćenih plaća radnika u bruto iznosu utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu, a najviše do iznosa tri neisplaćene minimalne plaće u Republici Hrvatskoj. Odredbe ove točke ne primjenjuju se na osobe koje su bile ovlaštene voditi poslove društva

3. nagrade i izdaci privremenoga stečajnog upravitelja, stečajnoga upravitelja i članova odbora vjerovnika
4. drugi troškovi za koje je ovim ili drugim zakonom određeno da će se namirivati kao troškovi stečajnoga postupka.
9. Vođenje stečajnog postupka povezano je s nastankom troškova. Troškovi koji nastanu stečajnom upravitelju, a u izravnoj su vezi s poslovima što ih je učinio stečajni upravitelj u obavljanju svoje dužnosti za stečajnog dužnika predstavljaju troškove stečajnog postupka i namiruju se prioritetno iz stečajne mase. Da bi određeni izdatak stečajnog upravitelja predstavljao tražbinu stečajne mase, potrebno je da je taj izdatak nastao u vezi s obavljanjem poslova, te da je nužan za provođenje postupka.
10. Slijedom navedenog, a imajući u vidu da je stečajna upraviteljica podnijela sudu pisano, obrazloženo i dokumentirano izvješće ovaj sud ocjenjuje opravdanim zahtjev stečajne upraviteljice da joj se odrede putni troškovi navedeni u zahtjevu, koji su joj nastali, a za koje je priložila dokaze o osnovi i visini (list 2545.–2548. spisa) te obrazložila da je putni trošak na relaciji Čakovec-Obrovac bio u svrhu prikupljanja dokumentacije u svrhu vođenja stečajnog postupak, odlazak s procjeniteljima radi procjene nekretnina i pokretnina, veći broj odlazaka odnosi se na provođenje javne dražbe pokretnina, sklapanje ugovora o zakupu, poslovi održavanja nekretnine vezano za priključke struje i vode, poslovi zbrinjavanja opasnog otpada, odlazak na Općinski sud u Zadru gdje je u predmetu K-404/2019 saslušana u svojstvu svjedoka te odlazak radi omogućavanja kupcima razgledavanje nekretnine koja je bila predmet prodaje putem javne dražbe koju je provodila FINA, te odlasci u Zagreb radi održavanja ročišta i skupština. Obrazložene putne naloge dostavila je u spis kao i potvrde o cestarinama.
11. Slijedom navedenog, sukladno čl. 94. st. 3. SZ-a, sud je odlučio kao u točki II izreke ovog rješenja.

U Zagrebu 17. srpnja 2024.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3086a-66d45**

Kontrolni broj: **042a7-bd53c-7b992**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.